

Учетный номер  
Дополнительного соглашения  
№ М-01-037268/  
от « 16 » 04 20 15



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
от 14.05.2012 № М-01-037268**

г. Москва

Департамент городского имущества города Москвы (далее Департамент), именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Заместителя начальника Управления оформления вторичных имущественно-земельных отношений Департамента городского имущества города Москвы Халовой Галины Ивановны, действующей на основании доверенности, бланк серии 77 АБ № 5120056, удостоверенной нотариусом города Москвы Тарасовой Галиной Васильевной 24 декабря 2014 года, о чем внесена запись в реестр за № 1-9955, с одной Стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Элберт Инвестмент» в лице генерального директора Аксельрод Ольги Олеговны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с обращением Арендатора от 16.03.2015 № 33-5-6995/15, кадастровым паспортом земельного участка от 17.03.2015 № 77/501/15-290356 (приложение № 1), в целях приведения границ земельного участка в соответствие со сведениями Государственного кадастра недвижимости:

1.1. Приложение № 1 к договору аренды земельного от 14.05.2012 № М-01-037268 изложить в редакции приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Настоящее Дополнительное соглашение считать неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от 14.05.2012 № М-01-037268.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную силу для каждой из Сторон.

5. Юридические и банковские реквизиты Сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Департамент городского имущества города Москвы	Общество с ограниченной ответственностью «Элберт Инвестмент»
Юридический адрес: 115054 г. Москва, ул. Бахрушина, 20 Почтовый адрес: 115054 г. Москва, ул. Бахрушина, 20	Юридический адрес: 119435, г. Москва, Малая Пироговская улица, дом 14, стр.5 Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Малая Пироговская улица, дом 14, стр.5
ИНН 7705031674, ОКПО 16412348, ОКВЭД 75.11.21, КПП 770501001	ИНН 7704253561, КПП 770401001, ОКПО 13579786
Расчетный счет № 40201810200000000001,  в Отделении 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва Лицевой счет № 0307111000450284	Расчетный счет № 40702810600000001262 в ООО «банк Раунд» г.Москва  Корреспондентский счет № 301018100000000000700
БИК 044583001	БИК 044585700
Телефон	Телефон 495 967-69-92

6. Подписи Сторон

**От Арендодателя:**

Заместитель начальника Управления оформления вторичных имущественно-земельных отношений

Г.И.Халова

Исполнитель:  
Григорьева Л.В.  
2015.

**От Арендатора:**

Генеральный директор

О.О.Аксельрод  
20 г.



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2015г. № 77/501/15-290356

1	Кадастровый номер:	77:01:0005008:1006	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	77:01:0005008	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.08.2010		
5	Предыдущие номера:					
7	Сведения о предыдущих номерах располагаются на дополнительном листе					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	77:01:0005008:1024, 77:01:0005008:1042				
9	Адрес (описание местоположения):	г. Москва, ул. Малая Пироговская, вл. 14, стр. 2, 6				
10	Категория земель:	Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование:	земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (1.2.7)				
12	Площадь:	3646 +/- 21 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	318736783.70				
14	Сведения о правах:	—				
15	Особые отметки:	Предыдущие кадастровые номера 77:01:0005008:122, 77:01:0005008:140, 77:01:0005008:142, 77:01:0005008:40, 77:01:0005008:69 равнозначны кадастровым номерам 77:01:05008:140, 77:01:05008:142, 77:01:05008:040, 77:01:05008:069.				
16	Сведения о природных объектах:	—				
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком:	—				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:	—				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:	77:01:0005008:69, 77:01:0005008:40, 77:01:0005008:140, 77:01:0005008:122, 77:01:0005008:142				
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:	—				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
19	Сведения о кадастровых инженерах:	Смирнов Алексей Евгеньевич №77-10-41, ООО "Гео Инженеринг", 123182, г. Москва, ул. Щукинская, д.2, 18.12.2014				

Инженер 2 кат.

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.С. Фролова

(инициалы, фамилия)

17-03-2015-1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2015г. № 77/501/15-290356

1	Кадастровый номер: 77:01:0005008:1006	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
5	Предыдущие номера: 77:01:0005008:40, 77:01:0005008:69, 77:01:0005008:122, 77:01:0005008:140, 77:01:0005008:142,				

Инженер 2 кат.  
(именование должности)

М.П.

(подпись)

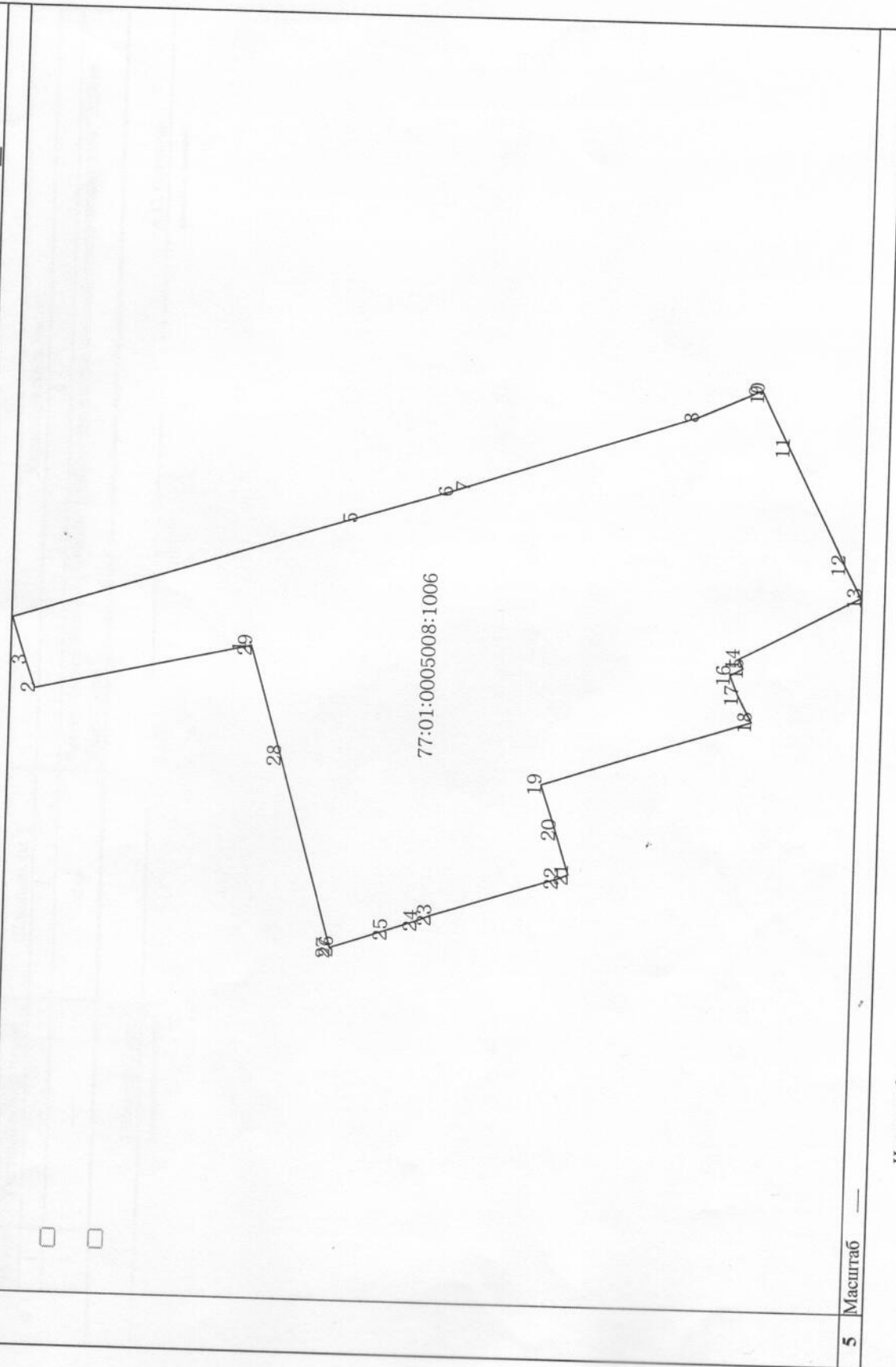
А.С. Фролова  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2015г. № 77/501/15-290356

1 Кадастровый номер: 77:01:0005008:1006  
4 План (чертеж, схема) земельного участка:

2 Лист № 3 3 Всего листов: 4



5 Масштаб —

Инженер 2 кат.  
(подпись)

М.П. (подпись)

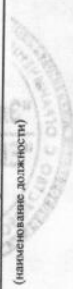
А.С. Фролова  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" марта 2015г. № 77/501/15-290356

1		Кадастровый номер: 77:01:0005008:1006		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части			
	1	2	3	4			
1	—	—	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "Элберг Инвестмент"			

Инженер 2 кат.  
(инженерная должность)



М.П.

(подпись)

А.С. Фролова  
(инициалы, фамилия)



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
Управление оформления вторичных  
имущественно-земельных отношений

Пронумеровано, сброшюровано и склеено  
печатью \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_  
исполнители \_\_\_\_\_



Учетный номер  
Дополнительного соглашения  
№ М-01-037268/\_\_\_\_\_ 2018 г.  
от «06» марта

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
от 14 мая 2012 г. № М-01-037268**

г. Москва

**Департамент городского имущества города Москвы**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя руководителя Департамента городского имущества города Москвы Пуртова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП, и доверенности от 06 марта 2015 г. № 77 АБ 6403169, от имени Правительства Москвы, с одной Стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Элберт Инвестмент»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Аксельрод Ольги Олеговны, действующей на основании Устава, с другой Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

**1.** В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 22 ноября 2012 г. № 43, п. 12), решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности (протокол от 28 марта 2016 г. № 12, п. 24), обращением Арендатора от 12 декабря 2017 г. № 33-5-170808/17-(0)-0, распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 26 января 2018 г. № 2050:

**1.1.** Изложить пункт 1.1 Раздела 1 «Предмет договора и цель предоставления земельного участка» Договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268 в следующей редакции:

«1.1. Предметом Договора является земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», площадью 3 646 (три тысячи шестьсот сорок шесть) кв.м из состава земель населенных пунктов, кадастровый номер 77:01:0005008:1006, имеющий адресный ориентир: г. Москва, ул. Малая Пироговская, вл. 14, стр. 2, 6, предоставляемый в пользование на условиях аренды для целей проектирования и строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 23 июня 2016 г. № RU77-210000-020576, а именно: объекты размещения гостиниц и прочих мест временного проживания (1004 07)».

**1.2.** Изложить пункт 2.1 Раздела 2 «Срок действия договора» Договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268 в следующей редакции:

«2.1. Договор заключен сроком до 26 января 2024 года».

**1.3.** Приложение к Договору аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268 по расчету арендной платы изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению, которое является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268.

**1.4.** Раздел 4 «Особые условия договора» Договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268:



1.4.1. Пункт 4.5 признать утратившим силу.

1.4.2. Пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Для объектов капитального строительства, расположенных по адресам: Малая Пироговская улица, д. 14, стр. 2, стр. 6, предусматривается разборка по факту неудовлетворительного технического состояния или отсутствия историко-культурной ценности, подтвержденная в установленном порядке с последующим строительством в рамках применения специальных мер, направленных на регенерацию историко-градостроительной среды, с учетом традиционных планировочных и композиционно-пространственных характеристик исторической среды и ограничением параметров на основе историко-культурных исследований и выводов визуально-ландшафтного анализа».

1.4.3. Дополнить пунктами 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16 следующего содержания:

«4.11. Арендатор обязуется осуществить проектирование и получить разрешение на строительство, после чего в сроки, предусмотренные проектом организации строительства в составе проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы, осуществить строительство (реконструкцию) и ввод объекта в эксплуатацию.

4.12. Арендатор обязуется обеспечить проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объекта посредством Мосгосэкспертизы в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.13. После завершения строительства Арендатор обязуется представить в Департамент городского имущества города Москвы подтверждение зарегистрированных имущественных прав для внесения соответствующих изменений в договор аренды.

4.14. В случае нарушения сроков сдачи объекта в эксплуатацию Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере двойной арендной платы за каждые шесть месяцев с даты истечения срока сдачи объекта в эксплуатацию.

4.15. Арендная плата по Договору аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268 в связи с изменением цели предоставления земельного участка для осуществления строительства (реконструкции) устанавливается в сумме 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка и 30 % от кадастровой стоимости земельного участка за первый год срока аренды земельного участка после изменения цели его предоставления, что составляет 89 179 272 (восемьдесят девять миллионов сто семьдесят девять тысяч двести семьдесят два) руб. 99 коп. в соответствии с кадастровым паспортом от 26 декабря 2017 г. № 77/ИСХ/17-3825153.

За второй год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка.

За третий год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 0,02 % от кадастровой стоимости земельного участка.

За четвертый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

За пятый год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 7 % от кадастровой стоимости земельного участка.

За шестой год срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в размере 8 % от кадастровой стоимости земельного участка.

За период с даты истечения шестилетнего срока действия договора аренды и

до даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка.

С даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, годовой размер арендной платы устанавливается в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

4.16. Арендатор обязуется оплатить арендную плату в размере 89 179 272 (восемьдесят девять миллионов сто семьдесят девять тысяч двести семьдесят два) руб. 99 коп. за первый год срока аренды земельного участка в рассрочку на следующих условиях:

4.16.1. Рассрочка по оплате арендной платы за первый год срока аренды земельного участка предоставляется сроком на один год, но не более чем до даты ввода в установленном порядке объекта в эксплуатацию.

4.16.2. На весь срок действия рассрочки на сумму платежа начисляются проценты в размере действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4.16.3. При наличии задолженности по арендной плате в течение двух периодов оплаты подряд либо недоплаты арендной платы, повлекшей задолженность, превышающую размер платежа по рассрочке за два периода оплаты, распоряжение департамента от 26 января 2018 г. № 2050 «О внесении изменений в договор аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268 (Центральный административный округ города Москвы) в части срока и цели предоставления земельного участка» подлежит отмене, а договор аренды – расторжению в установленном порядке с последующим прекращением действия разрешения на строительство.

4.16.4. Арендная плата за первый год срока аренды после изменения цели предоставления земельного участка для осуществления строительства (реконструкции), подлежащая уплате в рассрочку, вносится ежеквартально равными платежами.

4.16.5. Проценты начисляются ежеквартально на сумму неуплаченной арендной платы за первый год срока аренды земельного участка и вносятся совместно с платежами по основному долгу.

Установить следующий график платежей:

- 24 022 666,66 руб. – в течение 30 дней с даты выпуска распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 26 января 2018 г. № 2050;

- 23 590 704,56 руб. – до 05 апреля 2018 г.;

- 23 158 742,45 руб. – до 05 июля 2018 г.;

- 22 726 780,35 руб. – до 05 октября 2018 г.

4.16.6. Годовая арендная плата за второй и последующие годы аренды земельного участка после изменения цели для осуществления строительства (реконструкции) вносится арендатором согласно условиям договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268.

4.16.7. В случае окончания строительства объекта на земельном участке до полной оплаты арендатором арендной платы за первый год срока аренды после изменения цели предоставления земельного участка для осуществления строительства (реконструкции), часть указанной арендной платы, не внесенная арендатором, и проценты за пользование рассрочкой в соответствующем размере уплачиваются арендатором единовременно в течение 30 дней с момента ввода

объекта в эксплуатацию.

4.16.8. В случае, если дата платежа полного досрочного погашения следует после начала квартала следующего за текущим, оплате подлежат проценты, начисленные на 5-е число месяца следующего квартала. В противном случае, оплате арендатором подлежит исключительно оставшаяся часть арендной платы.

4.16.9. Принять к сведению, что:

Земельный участок расположен в границах зоны строгого регулирования застройки, зоны охраняемого ландшафта и зоны культурного слоя, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 07 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского Вала)».

Часть земельного участка расположена в границах красных линий территории объекта культурного наследия».

2. Арендодатель обязан в двухнедельный срок с даты присвоения учетного номера настоящему соглашению представить в орган, осуществляющий государственную регистрацию, документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение считать неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от 14 мая 2012 г. № М-01-037268.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.

#### 6. Адреса и реквизиты Сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР
Департамент городского имущества города Москвы	Общество с ограниченной ответственностью «Элберт Инвестмент»
ИНН/КПП 7705031674/770301001, ОКПО 16412348, ОКВЭД 84.11.21	Юридический адрес: 119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 5
Юридический адрес: 125009, г. Москва, Газетный пер., д. 1/12	Почтовый адрес: 119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 5
Почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20	ИНН/КПП 7704253561/770801001 ОКПО 13579786
Расчетный счет № 40201810445250000179	Расчетный счет № 40702810800000042530
УФК по г. Москве (Департамент финансов города Москвы, Департамент городского имущества города Москвы)	ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
Лицевой счет № 0307111000450284	Корреспондентский счет № 30101810100000000716
БИК 044525000	БИК 044525716
Телефон 8 (495) 777-77-77	Телефон 8 (495) 967-69-92

#### 7. Подписи Сторон:

##### От Арендодателя:

Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года



##### От Арендатора:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Элберт Инвестмент»

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года



Приложение 1  
к дополнительному соглашению  
№ М-01-037268/ \_\_\_\_\_  
от «06» июня 2012 г  
к договору аренды  
№ М-01-037268 от 14.05.2012

### АРЕНДНАЯ ПЛАТА ФЛС № М-01-037268-001

Арендатор: общество с ограниченной ответственностью «Элберт Инвестмент».

Адрес участка: г. Москва, ул. Малая Пироговская, вл. 14, стр. 2, 6.

Землеустроительное дело № 010111107.

Кадастровый номер: 77:01:0005008:1006.

#### 1. РАСЧЕТ ЕЖЕГОДНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1.1.	Площадь участка, всего	кв.м	3 646.00
1.2.	Кадастровая стоимость земельного участка*	руб.	297 165 188.24
1.3.	Ставка арендной платы:		
1.3.1.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости с даты государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения за первый год аренды после изменения цели (в соответствии с Приложением 1 к постановлению Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП)	%	0.01
1.3.2.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости с даты государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения за первый год аренды после изменения цели (в соответствии с Приложением 3 к постановлению Правительства Москвы от 25.04.2006 № 273-ПП)	%	30.0
1.3.3.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за второй год аренды после изменения цели, а так же с даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	%	0.01
1.3.4.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за третий год аренды после изменения цели	%	0.02
1.3.5.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за четвертый год аренды после изменения цели	%	5.0
1.3.6.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за пятый год аренды после изменения цели	%	7.0
1.3.7.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за шестой год аренды после изменения цели	%	8.0
1.3.8.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за период до даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	%	10.0
1.3.9.	Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости за период с даты истечения шестилетнего срока действия договора аренды	%	1.5
1.4.	Годовая арендная плата**:	руб.	
1.4.1.	Годовая арендная плата за первый год аренды после изменения цели начисляется с даты государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения	руб.	89 179 272.99
1.4.2.	Годовая арендная плата за второй год аренды после изменения цели, а также с даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	руб.	29 716.52
1.4.3.	Годовая арендная плата за третий год аренды после изменения цели	руб.	59 433.04

1.4.4.	Годовая арендная плата за четвертый год аренды после изменения цели	руб.	14 858 259.41
1.4.5.	Годовая арендная плата за пятый год аренды после изменения цели	руб.	20 801 563.18
1.4.6.	Годовая арендная плата за шестой год аренды после изменения цели	руб.	23 773 215.06
1.4.7.	Годовая арендная плата за период до даты ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	руб.	29 716 518.82
1.4.8.	Годовая арендная плата за период с даты истечения шестилетнего срока действия договора аренды	руб.	4 457 477.82

\* В соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 26 декабря 2017 г. № 77/ИСХ/17-3825153.

\*\* В случае изменения кадастровой стоимости участка годовая арендная плата определяется плательщиком самостоятельно на основании уведомления Арендодателя.

## 2. СРОК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖА.

2.1. Арендная плата за землю за первый год аренды после изменения цели с даты государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения уплачивается согласно п. 1.4 настоящего Дополнительного соглашения.

2.2. Арендная плата за землю за второй и последующие годы аренды после изменения цели с даты государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения уплачивается ежеквартально равными долями не позднее 5 числа первого месяца квартала.

2.3. Пени начисляется на сумму недоимки за каждый календарный день просрочки платежа и определяется в процентах от неуплаченной суммы арендной платы. Процентная ставка пени составляет 1/300 от действующей в это время ставки рефинансирования ЦБ РФ.

## 3. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.

Получатель платежа:

ИНН 7705031674 КПП 770301001

Управление Федерального казначейства по г. Москве (для Департамента городского имущества города Москвы)

Расчетный счет № 40101810045250010041

Банк получателя: Главное управление Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва (сокращенное наименование – ГУ Банка России по ЦФО)

БИК 044525000, Поле 101 платежного поручения 08

КБК 07111105011028001120, ОКТМО 45 383 000

Назначение платежа: Арендная плата за землю за \_\_\_ квартал \_\_\_\_\_ года ФЛС

№ M-01-037268-001. НДС не облагается.

## 4. ПРИМЕЧАНИЕ:

Расчет ежегодной арендной платы произведен на основании постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве» и кадастрового паспорта земельного участка от 26 декабря 2017 г. № 77/ИСХ/17-3825153.

## 5. ПОДПИСИ СТОРОН:

### От Арендодателя:

Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы

  
\_\_\_\_\_

К.С. Пуртов  
201\_\_ года

« \_\_\_\_\_ »

М.П. \_\_\_\_\_

### От Арендатора:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Элберт Инвестмент»

  
\_\_\_\_\_

О.О. Аксельрод  
201\_\_ года

« \_\_\_\_\_ »

М.П. \_\_\_\_\_  
«Элберт Инвестмент»  
«Elbert Investment»

